**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАЛИТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 января 2017 года № 14

**О внесении изменений в постановление от 25.01.2017 года № 7 «Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Калитинскому сельскому поселению Волосовского муниципального района Ленинградской области»**

В соответствии с Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, от 04.12.2015 года № 552 « О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», в целях реализации целевых программ, государственных программ Ленинградской области, муниципальных программ, направленных на улучшение жилищных условий граждан,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление от 25.01.2017 года № 7 «Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Калитинскому сельскому поселению Волосовского муниципального района Ленинградской области»:

1.1 Пункт 2. изложить в новой редакции: « 2. Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в Калитинском сельском поселении Волосовского муниципального района Ленинградской области в рамках реализации федеральной целевой программы « Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области» - 36 406,27 (тридцать шесть тысяч четыреста шесть рублей 27 копеек) согласно приложению 2».

1.2 Дополнить Приложением 2 согласно приложению.

2. Опубликовать данное постановление в общественно-политической газете Волосовского муниципального района «Сельская новь».

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента опубликования.

И.о главы администрации

Калитинского сельского поселения М.М.Крисюк

Приложение

к постановлению от « 30.01.2017 № 14

Приложение 2

к постановлению от « 25 » января 2017 № 7

РАСЧЕТ

стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в Калитинском сельском поселении Волосовского муниципального района Ленинградской области в рамках реализации федеральной целевой программы « Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области»

Исходные данные (показатели):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Участник | Фактическая стоимость жилых помещений, построенных (приобретенных) гражданами на 2016 году,  рублей | Общая площадь данных помещений, квадратных метров. | Количество граждан, участвовавших в подпрограмме, человек. |
| 1 | 1 519 316,82 | 42,4 | 2 |
| **Итого** | **1 519 316,82** | **42,4** | **2** |

* 1 519 316 , 82 руб. – фактическая стоимость жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года;
* 42,4 кв.м. – общая площадь жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года;
* 2 граждан, которые построили (приобрели) жилые помещения в рамках программы;
* 101,6 % показатель инфляции.

Расчет фактической стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Калитинского сельского поселения:

ФСТ квм = ФСТЖ / Пл\* И,

где: ФСТ кв.м. – фактическая стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности,

ФСТЖ – фактическая стоимость жилого помещения, построенного ( приобретенного) гражданами в течение года,

Пл – общая площадь жилого помещения, построенного ( приобретенного) гражданами в течение года,

И – прогнозируемый уровень инфляции.

ФСТ кв.м. = 1519316,82 / 42,4 \* 101,6% = 36406,27 за 1 кв. м.