**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАЛИТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08 февраля 2018 года № 34

 **Об установлении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Калитинскому сельскому поселению Волосовского муниципального района Ленинградской области в рамках реализации федеральной целевой программы « Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области» на 2018 год.**

 В соответствии с Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, от 04.12.2015 года № 552 « О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», в целях реализации целевых программ, государственных программ Ленинградской области, муниципальных программ, направленных на улучшение жилищных условий граждан,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в Калитинском сельском поселении Волосовского муниципального района Ленинградской области в рамках реализации федеральной целевой программы « Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области» на 2018 год - 35 517,75 (тридцать пять тысяч пятьсот семнадцать рублей 75 копеек) согласно приложению.

 2. Опубликовать данное постановление в общественно-политической газете Волосовского муниципального района «Сельская новь».

 3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента опубликования.

 Глава администрации

 Калитинского сельского поселения В.И.Бердышев

Приложение

к постановлению

от 08.02.2018г № 34

РАСЧЕТ

стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в Калитинском сельском поселении Волосовского муниципального района Ленинградской области в рамках реализации федеральной целевой программы « Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области» на 2018 год.

Расчет произведен с использованием соответствующих показателей по МО Губаницкое сельское поселение Волосовский муниципальный район Ленинградской области

Исходные данные (показатели):

1) 4 733 363,25 руб. – фактическая стоимость жилых помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года;

2) 135,0 кв. м. – общая площадь жилых помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года;

3) 5 граждан, которые построили (приобрели) жилые помещения в рамках программы;

4) 101,3 показатель инфляции.

Расчет фактической стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Калитинского сельского поселения

ФСТ квм = ФСТЖ / Пл \* И,

где: ФСТ квм – фактическая стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности,

ФСТЖ – фактическая стоимость жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года,

Пл – общая площадь жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года,

И – прогнозный уровень инфляции.

ФСТ квм = 4 733 363,25 руб. : 135,0 кв. м. \* 101,3 :100= 35 517,75 руб.

Фактическая стоимость жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года рассчитывается как:

ФСТЖ = ∑ФСТЖмо/G

где: ∑ФСТЖмо – сумма стоимости всех жилых помещений, приобретенных (построенных) гражданами,

G – количество граждан, которые построили (приобрели) жилые помещения.

ФСТЖ = 4 733 363,25 : 5 = 946 672,65руб.

Исполнитель: Кириллова Е.В.

Тел. 71-233