**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАЛИТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 **Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 1 квартал 2020 года на территории МО Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области.**

 В рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации « Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан». Руководствуясь методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области, утвержденных распоряжением комитета по строительству Ленинградской области № 552 от 04.12.2015 г. «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, представляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2019 г. № 827/пр " О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2020 года ", администрация Калитинского сельского поселения.

 П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить на территории МО Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области на первый квартал 2020 года:

- норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в МО Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». А также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан» - **42 958,84 (Сорок две тысячи девятьсот пятьдесят восемь рублей) 84 копейки.** (Приложение №1);

 2. Опубликовать данное постановление в общественно-политической газете Волосовского муниципального района «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации Калитинского сельского поселения.

 3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

 Глава администрации

 Калитинского сельского поселения Т.А. Тихонова

Приложение 1

к постановлению

 от « 10 » января 2020 № 1

РАСЧЕТ

норматив стоимости одного квадратного общей площади жилья в МО Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг» государственной программы Росийской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и комуннальными услугами граждан Российской Федерации». А также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среда и обеспечение качественным жильем граждан» на I квартал 2020 года».

* Среднерыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по Калитинскому сельскому поселению в части оказания государственной и муниципальной поддержки гражданам для улучшения жилищных условий при строительстве (приобретении) жилой площади в рамках реализации федеральных, региональных и муниципальных жилищных программ для расчёта размера субсидий за 4 квартал 2019 года в размере 42 449,45 (сорок две тысячи четыреста сорок девять рублей 45 копеек) согласно приложению.
* Коэффициент дефлятора Кдефл, равный 101,2% для расчета стоимости на 1 квартал 2020г

Срст квм= Ср квм \* Кдефл

Применяем коэффициент дефлятора Кдефл, равный 101,2%

Срст квм= 42 449,45\*101,2%= **42 958,84**