Приложение

к решению совета депутатов Калитинского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области

 от 26.10.2023 № 228

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Выявление в течение 3 месяцев более 5 фактов несоответствия (недостоверных сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, размещенной контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение 3 месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.