**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**КАЛИТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КАЛИТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
 РЕШЕНИЕ**

(девятое заседание третьего созыва)

от «\_\_» июня 2015 года №

О стоимости и оплате жилья на территории муниципального образования Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области

 В соответствии с Федеральным Законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и на основании п. 4 ст. 158 Жилищного кодекса РФ совет депутатов Калитинского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Установить с 01 июля 2015 года на территории муниципального образования Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области:
	1. Тарифы на содержание и текущий ремонт жилья нанимателям жилых помещений по договору социального найма жилого помещения и иному договору найма жилого помещения, относящихся к государственному и муниципальному жилищным фондам, а также собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, в которых выбран способ управления, но не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению.
	2. 2.Установить, что граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях), имеющих основания для признания непригодными для постоянного проживания, оплачивают только содержание и найм жилого помещения (текущий ремонт не оплачивается).

3. Решение вступает в силу через месяц после официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в общественно - политической газете Волосовского муниципального района Ленинградской области «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Калитинского сельского поселения.

Глава Калитинского сельского поселения В.И.Бердышев

 Приложение

 УТВЕРЖДЕНЫ

 Решением совета депутатов

 Калитинского сельского поселения

 от «\_\_» июня.2015 г. №

Тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | за 1 кв. м. общей площади квартиры с 01 августа 2013 года, руб./месяц | за 1 кв. м. жилой площади квартиры с 01 августа 2013 года, руб./месяц |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, общих коммуникаций |
| 1.1 | В капитальных домах со всеми удобствами | 20,29 | 33,07 |
| в том числе: |  |  |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| 1.2 | В капитальных домах без одного или несколько видов удобств (или центрального отопления, или ГВС, или водоотведения) | 18,58 | 30,03 |
| в том числе  |  |  |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,15 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 5,33 | 8,78 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| 2 | Дома без благоустройства с выгребными ямами | 14,52 | 20,62 |