**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАЛИТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 марта 2023 г. № 87

**О внесении изменений в постановление администрации МО Калитинское сельское поселение от 17.11.2022 № 315 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и расторжении договоров аренды без применения штрафных санкций»**

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.02.2023 № 222-р, администрация МО Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в постановление администрации МО Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района ленинградской области от 17.11.2022 № 315 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и расторжении договоров аренды без применения штрафных санкций» следующие изменения:

1.1. Подпункт «а» пункта 1 изложить в следующей редакции:

«а) предоставление отсрочки уплаты [арендной платы](consultantplus://offline/ref=9FEAF61D5D2D8D9B6688DF2E0FDE1D439857F1BC4466DD70942B9A1169BF5142CBB939C39C897A274AA022AA647E0EC2AD11D386B773C8C3s2ZBK) на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;».

1.2. В пункте 1.1. абзацы четвертый и пятый изложить в следующей редакции:

«- арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в [пункте 1](#Par0) настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

- задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в [пункте 1](consultantplus://offline/ref=65866F6A749018C2B393A3CEAF559193515FBED4C72D69CC18639AAFF15386117D38B300BBA580297E26B44D1FC0DEDDBF840F8CE663C8CDl8k6K) настоящего постановления, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;».

1.3. В пункте 1.1. абзацы седьмой и восьмой изложить в следующей редакции:

«-на период прохождения лицом, указанным в [пункте 1](consultantplus://offline/ref=BFC3919281E1B71BF741EA02AA7774C9BBA91795132BE5D983E058C88846E862A6C554E1C9CE718308C64FE573A483DFD670AE637220B04Df6t0K) настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

- коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в [пункте 1](consultantplus://offline/ref=42A634651ACDCE05AA22549D5F2F3339971DB68EAA25A417756AD6B4A78B8C733DA5CEF36AA16EF4FF1E01AF26841274616815762758B941oCu0K) настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника сектора управления муниципальным имуществом администрации Калитинского сельского поселения Шувалову М.В.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно – политической газете Волосовского муниципального района «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Калитинское сельское поселение.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие со дня вступления в силу постановления администрации МО Калитинское сельское поселение от 17.11.2022 № 315.

Глава администрации МО

Калитинское сельское поселение Т.А.Тихонова