**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОЕКТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАЛИТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_» 2021 года №

**О внесении изменений в постановление администрации Калитинского сельского поселения от 12.02.2020 № 35 «О создании межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»**

Рассмотрев требования и обоснования, изложенные в протесте прокуратуры Волосовского района от 28.01.2021 № 7-17-2021 на постановление администрации МО Калитинское сельское поселение от 12.02.2020 № 35, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом муниципального образования Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования Калитинское сельское поселение ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Калитинского сельского поселения от 12.02.2020 № 35 «О создании межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (далее по тексту – Постановление):

1.1. В преамбуле Постановления наименование постановления правительства РФ от 28.01.2006 №47 дополнить словами «, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

1.2. В приложении № 2 к Постановлению пункт 18 изложить в новой редакции:

«18. Комиссия рассматривает поступившее заявление, или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения, предусмотренные [абзацем первым пункта 42](https://internet.garant.ru/#/document/12144695/entry/1042) Постановления правительства РФ от 28.01.2006 № 47,в течение 30календарных дней с даты регистрации, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренные пунктом 42 Постановления правительства РФ от 28.01.2006 № 47, - в течение 20 календарныхдней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 47Постановления правительства РФ от 28.01.2006 № 47*,* либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.»;

1.3. Пункт 19 после слов «в течение 15» дополнить словами «календарных»;

1.4. Дополнить пункт 20 абзацем следующего содержания:

«Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии.»;

1.5. дополнить пунктом 21.1. следующего содержания:

«21.1. Два экземпляра заключения, указанного в п. 21 настоящего Положения, в 3-дневный срок направляются комиссией в администрацию муниципального образования Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области для последующего принятия решения, предусмотренного [абзацем седьмым пункта 7](https://internet.garant.ru/#/document/12144695/entry/10073) Постановления правительства РФ от 28.01.2006 № 47, и направления заявителю и (или) в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома.»;

1.6.Пункт 22:

- после слов «в течение 30» дополнить словом «календарных»;

- после слова «заключения» перед словом «установленном» дополнить словами: «, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течение 10 календарных дней со дня получения заключения принимает в»;

1.7. в пункте 23 слово «комиссия» заменить словами «Администрация муниципального образования Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области».

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно – политической газете Волосовского муниципального района «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Калитинское сельское поселение.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации МО

Калитинское сельское поселение Т.А.Тихонова