МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

КАЛИТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КАЛИТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

(семнадцатое заседание третьего созыва)

от 20 октября 2016 года № 96

**О протесте прокурора Волосовского района на решение совета депутатов Калитинского сельского поселения от 04.06.2015 года № 50 «О стоимости и оплате жилья на территории муниципального образования Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области»**

Рассмотрев требования, изложенные в протесте прокурора Волосовского района Ленинградской области от 31.05.2016 года № 20-17-16 года на решение совета депутатов Калитинского сельского поселения от 04.06.2015 года № 50 «О стоимости и оплате жилья на территории муниципального образования Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области», совет депутатов Калитинского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Удовлетворить протест прокурора Волосовского района Ленинградской области от 04.06.2015 № 20-17-16 на решение совета депутатов Калитинского сельского поселения от 04.06.2015 года № 50 «О стоимости и оплате жилья на территории муниципального образования Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области».

2. Решение совета депутатов № 50 от 04.06.2015 года «О стоимости и оплате жилья на территории муниципального образования Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области» признать утратившим силу.

3. Установить на территории муниципального образования Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области Тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов согласно приложению.

4. Установить, что граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях), имеющих основания для признания непригодными для постоянного проживания, оплачивают только содержание и найм жилого помещения (текущий ремонт не оплачивается).

5. Опубликовать настоящее решение в общественно - политической газете Волосовского муниципального района Ленинградской области «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Калитинского сельского поселения.

6. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Калитинского сельского поселения В.И.Бердышев

Приложение

 УТВЕРЖДЕНЫ

 Решением совета депутатов

 Калитинского сельского поселения

 от 20.10. 2016 г. № 96

Тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес дома | Наименование | за 1 кв.м. общей площади квартиры, руб. с 01 октября 2016 года (без НДС) | за 1 кв.м. жилой площади коммунальной квартиры, руб. с 01 октября 2016 года (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, общих коммуникаций |
| П. Калитинод. 5 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |  | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| П. КалитиноД. 16 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |   | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| П. КалитиноД. 17 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |   | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| П. КалитиноД. 18 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |   | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| П. КалитиноД. 19 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |   | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| П. КалитиноД. 20 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |   | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| П. КалитиноД. 21 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |   | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| Д. КурковицыД. 1 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |   | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| Д. КурковицыД. 2 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |   | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| Д. КурковицыД. 3 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |   | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| Д. КурковицыД. 4 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |   | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| Д. КурковицыД. 5 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |   | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| Д. КурковицыД. 6 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |   | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| Д. КурковицыД. 7 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |   | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| Д. КурковицыД. 13 | **В капитальных домах со всеми удобствами** | **20,29** | **33,07** |
| в том числе |  | 33,07 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,34 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 7,04 | 11,63 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| **П. Калитино****Д. 1** | **В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств ( или центрального отопления, или ГВС, или водоотведения)** | **18,58** | **30,03** |
| в том числе | 18,58 | 30,03 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,15 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 5,33 | 8,78 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| **П. Калитино****Д. 2** | **В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств ( или центрального отопления, или ГВС, или водоотведения)** | **18,58** | **30,03** |
| в том числе | 18,58 | 30,03 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,15 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 5,33 | 8,78 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| **П. Калитино****Д. 3** | **В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств ( или центрального отопления, или ГВС, или водоотведения)** | **18,58** | **30,03** |
| в том числе | 18,58 | 30,03 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,15 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 5,33 | 8,78 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| **П. Калитино****Д. 4** | **В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств ( или центрального отопления, или ГВС, или водоотведения)** | **18,58** | **30,03** |
| в том числе | 18,58 | 30,03 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,15 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 5,33 | 8,78 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| **П. Калитино****Д. 6** | **В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств ( или центрального отопления, или ГВС, или водоотведения)** | **18,58** | **30,03** |
| в том числе | 18,58 | 30,03 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,15 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 5,33 | 8,78 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| **П. Калитино****Д. 7** | **В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств ( или центрального отопления, или ГВС, или водоотведения)** | **18,58** | **30,03** |
| в том числе | 18,58 | 30,03 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,15 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 5,33 | 8,78 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
| **П. Калитино****Д. 8** | **В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств ( или центрального отопления, или ГВС, или водоотведения)** | **18,58** | **30,03** |
| в том числе | 18,58 | 30,03 |
| Управление многоквартирным домом (МКД) | 1,71 | 2,79 |
| Содержание общего имущества МКД и аварийно-диспетчерское обслуживание | 6,35 | 10,15 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций МКД | 5,33 | 8,78 |
| Содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории | 5,19 | 8,31 |
|  | Дома без благоустройства с выгребными ямами | 14,52 | 22,62 |
| Д. Курковицы д. 20 | Дома без благоустройства с выгребными ямами | 14,52 | 22,62 |
| Д. Курковицы д. 22 | Дома без благоустройства с выгребными ямами | 14,52 | 22,62 |
| Д. КурковицыД. 24 | Дома без благоустройства с выгребными ямами | 14,52 | 22,62 |