**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАЛИТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ПРОЕКТ**

от « » 2020 года №

 **Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 2 квартал 2020 года на территории МО Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области.**

 В рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации « Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан на территории Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан». Руководствуясь методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области, утвержденных распоряжением комитета по строительству Ленинградской области № 79 от 13.03.2020 г. «О мерах по обеспечению осуществления полномочий Комитета по расчету размера субсидий и социальных выплат, представляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской федерации» и Комплексное развитие сельских территорий», администрация Калитинского сельского поселения

 П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить на территории МО Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области на второй квартал 2020 года:

- норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в МО Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан» - **43 474,35 (Сорок три тысячи четыреста семьдесят четыре рубля) 35 копеек.** (Приложение №1);

 2. Опубликовать данное постановление в общественно-политической газете Волосовского муниципального района «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации Калитинского сельского поселения.

 3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

 Глава администрации

 Калитинского сельского поселения Т.А. Тихонова

*Исп.: 🖋 Винник Т.А.*

*Тел.: 🕿 (8-813-73) 71-233*

Приложение 1

к постановлению

 от « » 2020 №

РАСЧЕТ

норматив стоимости одного квадратного общей площади жилья в МО Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг» государственной программы Росийской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и комуннальными услугами граждан Российской Федерации». А также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среда и обеспечение качественным жильем граждан» на II квартал 2020 года».

* Среднерыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по Калитинскому сельскому поселению в части оказания государственной и муниципальной поддержки гражданам для улучшения жилищных условий при строительстве (приобретении) жилой площади в рамках реализации федеральных, региональных и муниципальных жилищных программ для расчёта размера субсидий за II квартал 2020 года в размере 42 958,84 (сорок две тысячи девятьсот пятьдесят восемь рублей 84 копейки) согласно приложению.
* Коэффициент дефлятора Кдефл, равный 101,2% для расчета стоимости на 2 квартал 2020 г.

Срст квм= Ср квм \* Кдефл

Применяем коэффициент дефлятора Кдефл, равный 101,2%

Срст квм= 42 958,84\*101,2%= **43474,35**